Администрация города Благовещенска
Амурской области

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«МИРАСТРОЙ»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
675000 Амурская область, город Благовещенск
полное наименование организации – для юридических лиц),
ул. Пионерская, 206, e-mail. ctc522277@mail.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27 НОЯ 2015 № 28-Ru 28302000- 93 -2015

I. Администрация города Благовещенска Амурской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенных, ~~реконструированного~~ объектов капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирного дома со встроенными помещениями общественного назначения
(наименование объекта (этапа)
и насосной, трансформаторной подстанции
капитального строительства
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенных по адресу:
Амурская область, город Благовещенск, ул. Конная, 33
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
(номер и дата реестровой записи № 253223 от 08.10.2015)
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **28:01:010328:82**

строительный адрес: **квартал 328**

В отношении объектов капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ru 28302000 – 135, дата выдачи 31 июля 2014 года, орган, выдавший разрешение на строительство администрация города Благовещенска Амурской области

Администрация города Благовещенска Амурской обл. * РФ * ОБЩИЙ ОТДЕЛ

II. Сведения об объектах капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
1. Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и насосной			
Строительный объем – всего	куб.м	73842,4	74247,0
в том числе надземной части	куб.м	67837,4	68869,0
Общая площадь	кв.м	15678,86	16592,4
Площадь нежилых помещений	кв.м	--	5047,6
Количество/Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	7/1122,4	7/1149,3
Площадь встроенного помещения насосной	кв.м.	18,5	18,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Трансформаторная подстанция			
Строительный объем – всего	куб. м	201,6	206,0
в том числе надземной части	куб. м	201,6	206,0
Общая площадь	кв. м	36,5	41,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	36,5	41,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		--	--
Количество помещений		--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	эт.	--	--
в том числе подземных		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	--	9599,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	--	5047,6

Администрация гор. Благовещенска Амурской обл. * РФ *
ОБЩИЙ ОТДЕЛ

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	9 и подвал, технический этаж	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	200/--	200/9599,4
1-комнатные	шт./кв. м	104/--	104/3597,3
2-комнатные	шт./кв. м	88/--	88/5361,6
3-комнатные	шт./кв. м	8/--	8/640,5
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10292,96	10376,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение – централизованные сети	Водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение – централизованные сети
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	7	7
Материалы фундаментов		Ж/бетон	Ж/бетон
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Ж/бетон	Ж/бетон
Материалы кровли		«Линокром»	«Линокром»
Иные показатели		--	--
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ	Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ
Мощность	кВ	2*400	2*400
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		Ж/бетон	Ж/бетон
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Ж/бетон	Ж/бетон
Материалы кровли		Металл	Металл
Этажность	эт.	1	1
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот,		--	--

Администрация города Благовещенска Амурской обл. * РФ *
ОБЩИЙ ОТДЕЛ

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В» - высокий	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м^2	23,67	23,67
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол	Пенополистирол
Заполнение световых проемов		ПВХ-профиль	ПВХ-профиль

Разрешение на ввод объектов в эксплуатацию недействительно без технических планов, подготовленных 12.10.2015 и 25.11.2015 кадастровым инженером Цветковым Александром Владимировичем. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 28-11-23, выдан 25.01.2011 Министерством имущественных отношений Амурской области. Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 16.02.2011.

Исполняющий обязанности мэра города Благовещенска — (подпись) — В.А.Константинов

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) — (расшифровка подписи)

Администрация гор. Благовещенска Амурской обл. * РФ * ОБЩИЙ ОТДЕЛ

"____" 27 НОЯ 2015 20____ г.

М.П.